

LCC-forum Informasjon om året 2022-2023

1. Hvem er LCC-forum

LCC-forum ble etablert sommeren 2011, og består pr 01.05.23 av 29 medlemsorganisasjoner:

- Aase prosjekt AS
- Arkitektbedriftene i Norge Service
- AS Bygganalyse
- Asplan Viak AS
- building Smart Norge
- Bærum kommune eiendom
- Caverion Norge AS
- Didrik Fladberg Consulting
- Direktoratet for forvaltning og økonomistyring
- Forsvarsbygg
- Helse Sør-Øst RHF
- Holte AS
- HRP AS
- Innlandet fylkeskommune
- Kristiansand kommune
- Multiconsult Norge AS
- Møre og Romsdal fylkeskommune
- Norconsult AS
- Norges Miljø- og biovitenskapelige Universitet
- Opak AS
- Oslo kommune Utdanningsetaten
- Oslobygg KF
- Rambøll Norge AS
- Skanska Norge AS
- Statkraft AS
- Statsbygg
- Sweco Norge AS
- Sykehuset i Vestfold HF
- Ålesund kommunale eiendom KF

1.1. Formål og strategi

LCC-forum har som formål å være en altomfattende faglig og nasjonal møteplass innenfor faget livssyklus kostnader (Life Cycle Cost – LCC). Fokuset rettes mot alle aktører i hele BAE-næringen og dens verdikjede. LCC-forum skal bistå med kunnskapsutvikling- og formidling med mål om økt faglig innovasjon og bærekraft i BAE-næringen. Formålet om innovasjon og bærekraft utvikles i fellesskap via økt kunnskap og fokus på analyse av et byggs bruk og kostnader i hele levetiden.

Målgruppen er mellomstore og store virksomheter i hele verdikjeden, primært ikke enkeltpersoner. Målet er at medlemsmassen skal dekke hele verdikjeden i BAE-næringen, byggherrer, rådgivere, entreprenører (herunder både total- og tekniske entreprenører), leverandører av bygningskomponenter, arkitekter, eiere, forvaltere, FM-organisasjoner og brukere av bygg, samt studenter, forsknings- og utdanningsinstitusjoner.

Visjon

LCC-forum bidrar til at eiendomsforvaltning (FDVU) og investeringsbeslutninger i BAE-næringen gjøres ut fra et helhetlig bærekraftsperspektiv over livsløpet.

Langsiktige mål

- Tydeliggjøre LCCs rolle som del av det økonomiske perspektivet i bærekraftsbegrepet (klima/miljø, sosialt, økonomi)
- Øke bevissthet (kompetanse) på politisk nivå og administrativ ledelse i offentlig sektor
- Øke BAE-næringens bestillerkompetanse på LCC-vurderinger
- Øke BAE-næringens kunnskap om bruk av LCC i ulike faser
- Øke etterspørselen etter LCC som beslutningsunderlag
- LCC-forum er den viktigste møteplassen for LCC-kompetansen i BAE-næringen i Norge
- LCC Forum jobber for tilgjengeliggjøring av gode normtall

Målsetning i strategiperioden (2022-2025)

- LCC Forum skal rette økt fokus på samspillet mellom bærekraftsperspektivene (sosialt, klima/miljø og økonomi) og hvordan dette kan håndteres på en god måte som grunnlag

for beslutninger i prosjekter.

- LCC-forum skal i større grad legge til rette for nettverksbygging, diskusjon og dialog mellom medlemmene våre.
- LCC Forums fremtidige rolle, organisering og innretning skal vurderes slik at en sikrer riktig kapasitet og kompetanse til å oppfylle forumets visjon og langsiktige mål

Årlig handlingsplan

Styret vedtar hvert år en handlingsplan basert på strategien og definerer konkrete tiltak med ansvarlig og frister for å nå målene.

Handlingsplan 2022 – 2023

Handlingsplanen for 2022-2023 er delt inn i to overordnede tema. LCC forum skal:

- Vurdere fremtidig innretning av LCC Forums virksomhet
- Kunnskapsutvikling og -formidling

1.2. Styre 2022 - 2023

På årsmøtet i LCC-forum 01.06.2022 ble følgende personer valgt:

| Verv | Navn | Firma | Periode |
|-------------|-----------------------|-------------------------------|--|
| Styreleder | Anne Kathrine Larssen | Oslobygg KF | Gjenvolgt som leder for 1 år fram til 2023 og styremedlem til 2023 |
| Styremedlem | Hein Åge Aspvik Olsen | Forsvarsbygg | Valgt til 2023 |
| Styremedlem | Emilie Lilleholt Berg | Statsbygg | Valgt til 2023 |
| Styremedlem | Hans Olaf Delviken | Høgskolen Innlandet | Valgt til 2023 |
| Styremedlem | Line Thorvik Thue | Møre og Romsdal fylkeskommune | Valgt til 2023 |
| Styremedlem | Nhac Nguyen | AS Bygganalyse | Valgt til 2024 |
| Styremedlem | Jill Kristina Nordhus | Oslobygg KF | Valgt til 2024 |
| Styremedlem | Veronica Miljeteig | Oslobygg KF | Valgt til 2024 |
| Varamedlem | Anne Charlotte Moe | Helse Sør-Øst RHF | Valgt til 2023 |
| Varamedlem | Didrik Fladberg | Consilio Prosjekt AS | Valgt til 2023 |

Valgkomite 2022-2023:

| Verv | Navn | Firma |
|-------------|--------------------|----------------------------|
| Leder | Hilde Warp | Oslobygg KF |
| Medlem | Erik Søderlind | Kristiansand kommune |
| Medlem | Didrik Fladberg | Didrik Fladberg consulting |
| Medlem | Hans Olaf Delviken | Høgskolen Innlandet |

Norges bygg- og eiendomsforening NBEF er valgt til sekretariat for LCC-forum. Det er inngått avtale med NBEF som sekretariat og Quality Norway AS som teknisk leverandør av kurs og konferanser.

1.3. Styrets virksomhet

Det har vært gjennomført 10 styremøter fra januar 2022 og fram til og med mai 2023:

- Mandag 24.01.2022
- Fredag 01.04.2022
- Tirsdag 10.05.2022
- Tirsdag 14.06.2022
- Onsdag 24.08.2022
- Mandag 17.10.2022
- Tirsdag 13.12.2022
- Onsdag 25.01.2023
- Onsdag 29.03.2023
- Onsdag 10.05.2023

Styret har blant annet jobbet med følgende saker:

- Ny strategi for LCC-forum 2022-2025
- Handlingsplan/årshjul 2022-2023 for LCC-forum
- Oppdatering/revisjon av informasjon og tekster på LCC-forums nettsider
- Planlegging og forberedelse av jubileumskonferanse og årsmøte 1. juni 2022
- Utvikling og gjennomføring av nytt kurs Metodikk og nøkkeltall 17.03.2022 og videreutvikling av dette til to kurs i april 2023
- Samarbeid/kontaktmøter med DFØ, Buildingsmart Norge og Grønn Byggallianse
- Presentasjon av hva bærekrafthuben Møre og Romsdal fylkeskommune jobber med i Molde
- LCC-kurs Tenke, gjøre og beslutte i november 2022
- Regnskap 2022 og budsjett 2023
- Arbeid med innspill til revisjon av NS3454 og deltakelse i Standard Norges komité
- To spørreundersøkelser – en om Bruk av LCC blant tidligere deltakere på LCC-kurset Tenke, gjøre og beslutte og en om bruken av LCC i Norge. Begge ble gjennomført vinteren/våren 2023.
- LCC-forums arbeid mot studenter ved ulike studiesteder

1.4. Jubileumskonferanse 1. juni 2022

LCC-forums 10-årsjubileum ble markert med en jubileumskonferanse 1. juni 2022 på Ingeniørenes Hus i Oslo. Stiftelsesåret var 2010-2011, men på grunn av pandemien ble jubileet utsatt ett år. Tema for konferansen var «Livsløpstankegang og sirkulærøkonomi i BAE-næringen. Konferansen ble ledet av styreleder Anne Kathrine Larssen.

Etter konferansen ble det arrangert jubileumsmiddag der Statsbyggs direktør Harald Vaagaasar Nicolaisen var hovedtaler. En av initiativtakerne til forumet, Tom Rellsve, holdt også tale. Sigmund Stikbakke og Svein Bjørberg ble utnevnt til æresmedlemmer, og han fikk utdelt et diplom som synlig bevis på dette. Tidligere utnevnt æresmedlem Torgeir Thorsnes kunne dessverre ikke være til stede, men han fikk brakt diplom hjem til seg.

2. Økonomi

Sekretariatet har på vegne av LCC-forum innkrevd kontingent for medlemmer for 2022 kr. 3.500,- pr bedriftsmedlem. Årsmøtet 2022 endret kontingentstrukturen slik gjeldende fra kontingentåret 2023:



Kr. 4000 for bedriftsmedlemmer (økning)

Kr. 500 for personlige medlemmer / enkeltpersonforetak (samme som tidligere)

Kr. 100 for studentmedlemmer (ny kontingentgruppe)


Årskontingent for 2023 ble krevd inn i januar.

Fra januar 2023 har LCC-forum hatt ett enkeltpersonforetak som medlem.

Alle sekretariatstjenester er utført av Quality Norway AS på vegne av NBEF i 2022/23 og er belastet i henhold til avtalen mellom NBEF og LCC-forum.

Regnskap og balanse for LCC-forum 2022:

REGNSKAP 2022

| | |  | | |
|--|---------------|---|----------------|-----------------|
| | | Regnskap 2021 | Regnskap 2022 | Budsjett 2022 |
| INNETEKTER | | | | |
| LCC Forum medlemskontingent | | 108 500 | 105 000 | 119 000 |
| LCC forum årsmøte | nettoresultat | -6 250 | -8 497 | -90 000 |
| Inntekter fra kurs og prosjekter | | 28 162 | 62 756 | 45 000 |
| Renteinntekter mv. | | 552 | 2 145 | 1 500 |
| SUM INNETEKTER | | 130 964 | 161 404 | 75 500 |
| KOSTNADER | | | | |
| Sekretariat | bet. til NBEF | 95 000 | 99 840 | 99 840 |
| Styrets utgifter | | 17 973 | 19 295 | 30 000 |
| Medlemsmøter og tilsvarende arrangement | | 6 600 | - | 20 000 |
| Web og sosiale medier (lisenser, driftskost, vedl.hold, utvikling) | | - | 9 586 | 16 500 |
| Avskrevet kontingent | | - | - | 3 500 |
| Prosjekt - arbeid med frokostmøte med webinar om utvikling av nøkkeltall | | - | - | 20 000 |
| Andre kostnader | | 837 | 1 325 | 1 000 |
| SUM KOSTNADER | | 120 410 | 130 046 | 190 840 |
| RESULTAT | | 10 554 | 31 358 | -115 340 |

BALANSE 2022


| | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Eiendeler | | |
| Omløpsmidler | | |
| Bankinnskudd | 300 917 | 284 120 |
| Fordring QN AS | - | 44 993 |
| Periodisering kostnader | - | 2 324 |
| SUM EIENDELER | 300 917 | 331 437 |
| Egenkapital og gjeld | | |
| Egenkapital | 300 079 | 300 079 |
| Årets resultat | - | 31 358 |
| Gjeld til QN AS | 838 | - |
| SUM EGENKAPITAL | 300 917 | 331 437 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 300 917 | 331 437 |

Styret mener at forutsetningene for videre drift er til stede og anbefaler årsmøtet 2023 å vedta regnskap og balanse for LCC-forum som angitt over.

Oslo, 29. mars 2023

Anne Kathrine Larssen/s/
styreleder

Regnskapsrapport for LCC-forum 1. kvartal 2023:

|  | | LCC Forum - Resultatregnskap per 31.03.2023 | | | |
|---|--|--|----------------------|-----------------------|----------------------|
| | | 1. kvartal 2023 | Per 31.3.2023 | Per 31.03.2022 | BUDSJETT 2023 |
| KONTO | | | | | |
| 3100 | Medlemskontingenter | 112 500 | 112 500 | 101 500 | 105 000 |
| 3130 | LCC Årsmøte | - | - | - | 98 500 |
| 3170 | Inntekter fra kurs og prosjekter | - | - | 9 040 | 60 000 |
| 3901 | Renteinntekter | - | - | - | 1 500 |
| SUM INNTEKTER | | 112 500 | 112 500 | 110 540 | 265 000 |
| KONTO | | | | | |
| 4000 | Adm.- og sekretariatsjenester - (ressurser i hht avtale) | 26 424 | 26 424 | 24 960 | 107 300 |
| 4020 | Styrets utgifter | - | - | - | 30 000 |
| 4031 | Medlemsmøter og tilsvarende arrangement | - | - | - | 20 000 |
| 4032 | LCC Årsmøte utgifter | - | - | - | 98 500 |
| 4041 | Web og sosiale medier (lisenser, driftskost, vedl.hold, utvikling) | 4 091 | 4 091 | - | 10 000 |
| 4055 | Avskrevet kontingent | - | - | - | 3 500 |
| 4060 | Prosjekt - prosjekter besluttet av styret | - | - | - | 20 000 |
| 4090 | Diverse kostnader | - | - | - | 1 000 |
| SUM UTGIFTER | | 30 515 | 30 515 | 24 960 | 290 300 |
| RESULTAT | | 81 985 | 81 985 | 85 580 | -25 300 |