



Oslobygg KF

Hvem er vi og forslag til studentoppgaver

NMBU 26.10.2023

Kristine Bekkelund
Avd. Bærekraft og innovasjon



Om Oslobygg



Oslobygg KF

- ▶ Oslo kommunes eiendomsforetak.
- ▶ Etablert i 2021.
- ▶ 700 ansatte.

- ▶ Forvalter, drifter, vedlikeholder, bygger og utvikler offentlige formålsbygg.
- ▶ **2,7 mill. m²** eiendomsportefølje
- ▶ Ca. 35 mrd. i planlagte investeringer fram mot 2026.



Oslo



Foto: Tove Lauluten

Våre eiendommer



Barnehager



Skoler



Omsorgsboliger



Sykehjem



Beredskapsbygg



Idrettsanlegg



Kulturbygg



Nasjonalanlegg

SAMFUNNSOPPDRAK: Vi skal ta vare på, utvikle og bygge Oslo kommunes formålseiendommer på en bærekraftig måte tilpasset innbyggernes behov.

Oslobyggs hovedmål mot 2026



Bransjeledende

Oslobygg er bransjeledende i Norden innen formålsbygg



Fornøyde brukere

Oslobygg skal ha fornøyde brukere



Gode nabolag

Oslobygg skal skape gode nabolag



Bærekraftig bransje

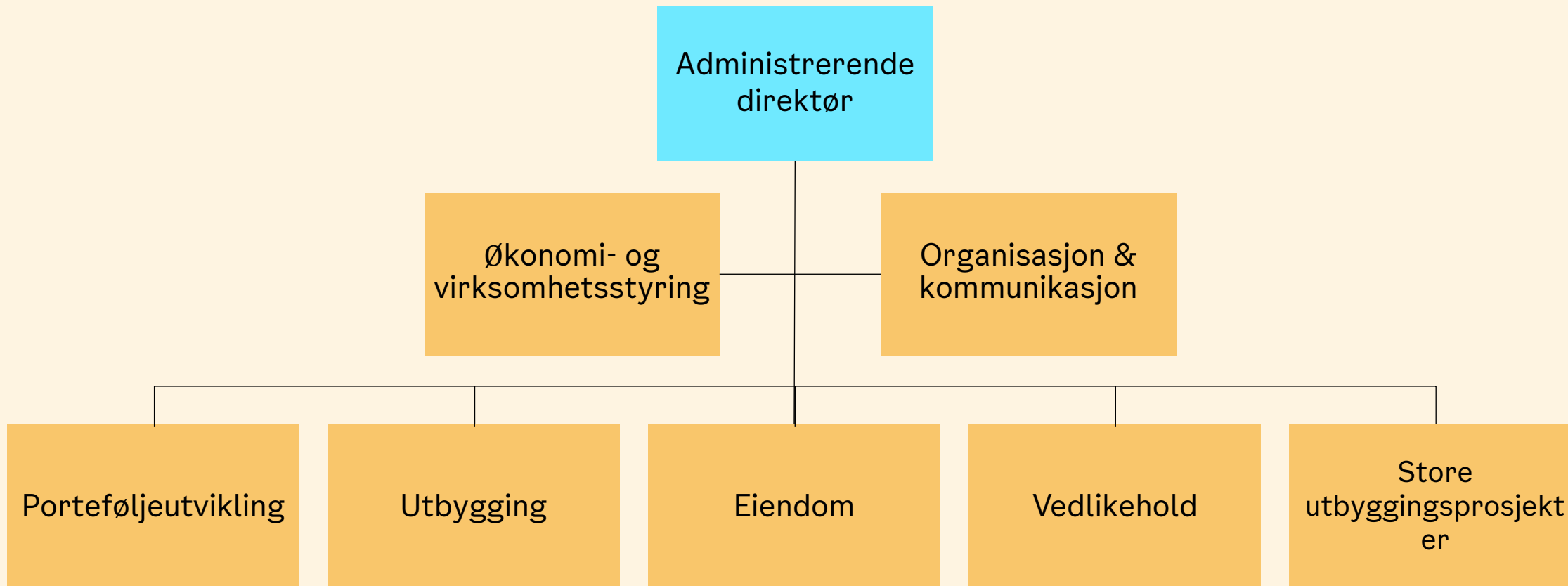
Oslobygg skal bidra til en bærekraftig bransje



Engasjerte og kompetente medarbeidere

Oslobygg er blant bransjens mest anerkjente og attraktive arbeidsgivere

Oslobyggs organisering



Forslag bachelor-/masteroppgaver



UTVIKLING

SAMSPILLENTREPRISER
Mal for kontrakt
og gjennomføringsmodell.

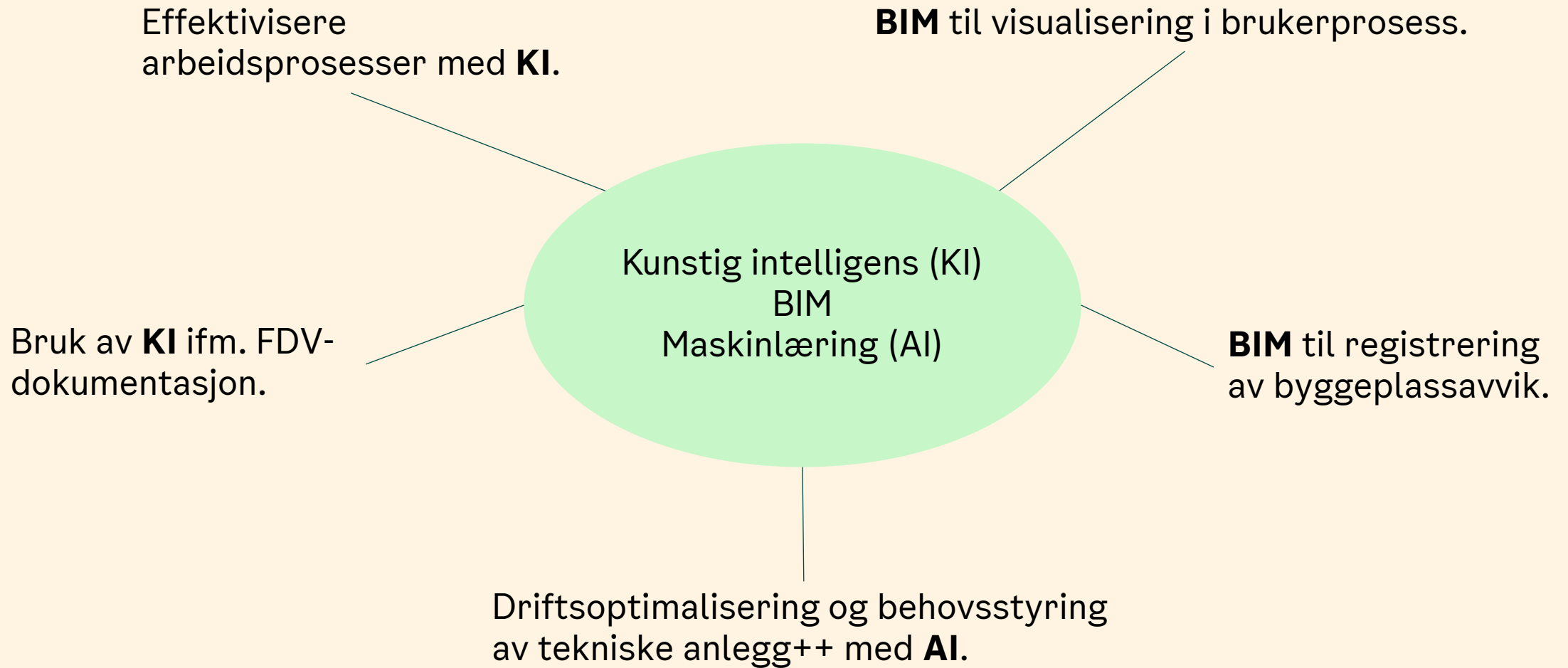
GRUNNUNDERSØKELSER
Prosedyre og risikovurderinger
for større prosjekter.

Maler
Prosedyrer
Verktøy

Metode for god erfaringsoverføring
mellom prosjekter.

Miljødashbord

DIGITALT



Kartlegging, undersøkelser, analyser...

- ▶ Praktiske/økonomiske konsekvenser av Oslo kommunes miljøkrav.
- ▶ Kostnadsanalyse av avfallstiltak i byggeprosjekter.
- ▶ Hvor sirkulære er våre bygg?
- ▶ Ventilasjonsprinsipper ifm. energi- og miljøambisjoner.
- ▶ Ventilering av spesialrom med ulike varmegjenvinnere.
- ▶ Røranlegg – lekkasjesikkerhet før og nå.

Forts. Kartlegging, undersøkelser, analyser...

- ▶ Hvilke bygg funker godt og mindre godt, og hvorfor?
- ▶ Optimalisering av arealbruk.
- ▶ (In)effektive plan-/reguleringsprosesser.
- ▶ Erfaringer rundt utearealer på tak.



Nysgjerrig?

- ▶ Følg med på utlysninger av sommerjobber!
- ▶ Spørsmål om studentoppgaver eller forslag til oppgaver kan rettes til:

Amin Haddadi

daniel.amin.haddadi@obf.oslo.kommune.no

Tlf: +47 977 98 227



Oslo

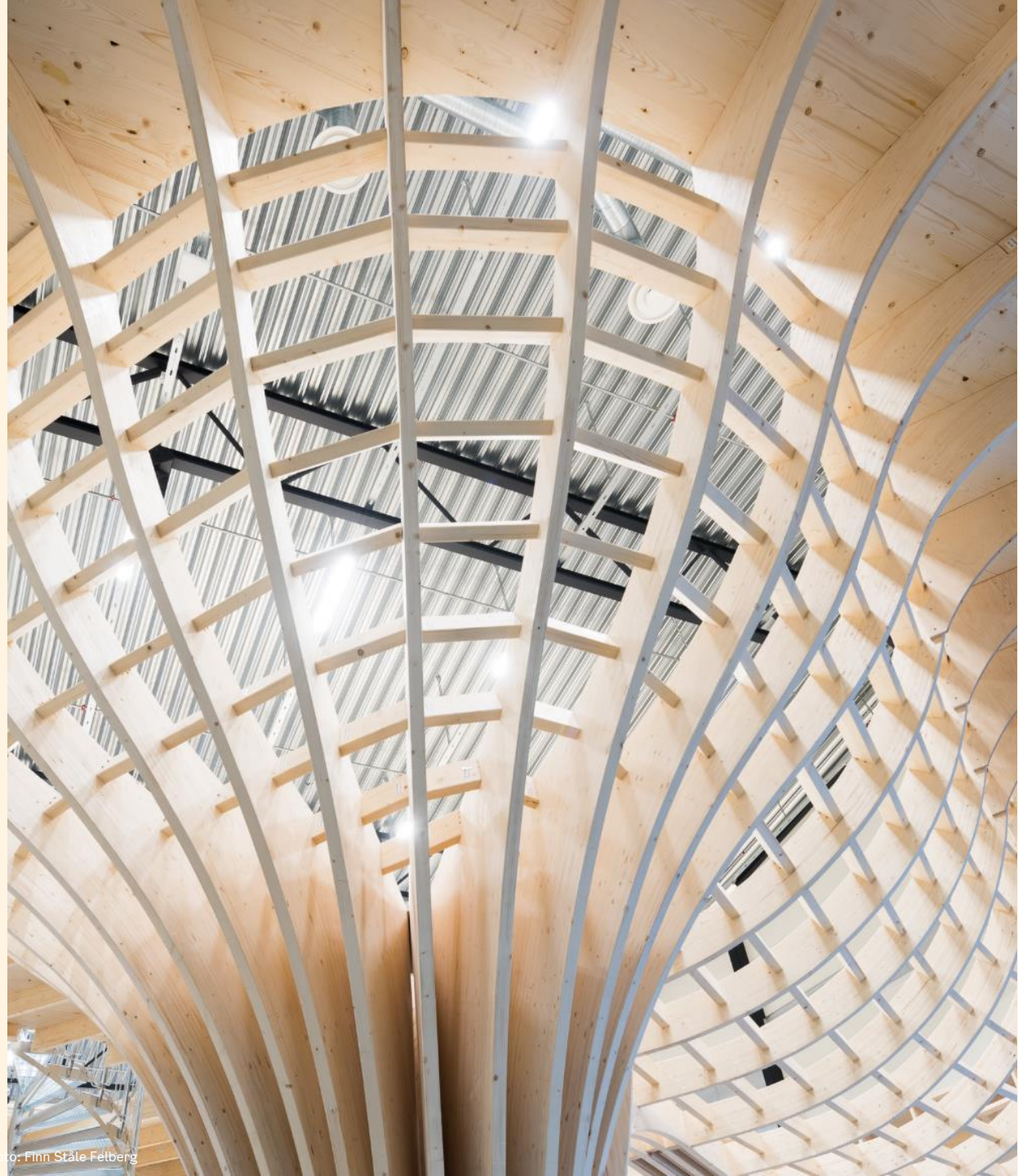


Foto: Finn Ståle Felberg

Takk for oppmerksomheten!

